




CATALEYA
— CONDOMINIO —



COMODIDAD Y CONFORT



7,564.36 m² construidos



63 Departamentos



5 Locales comerciales de 314.20 m²



41 Parqueos



18 Bauleras



UBICACIÓN



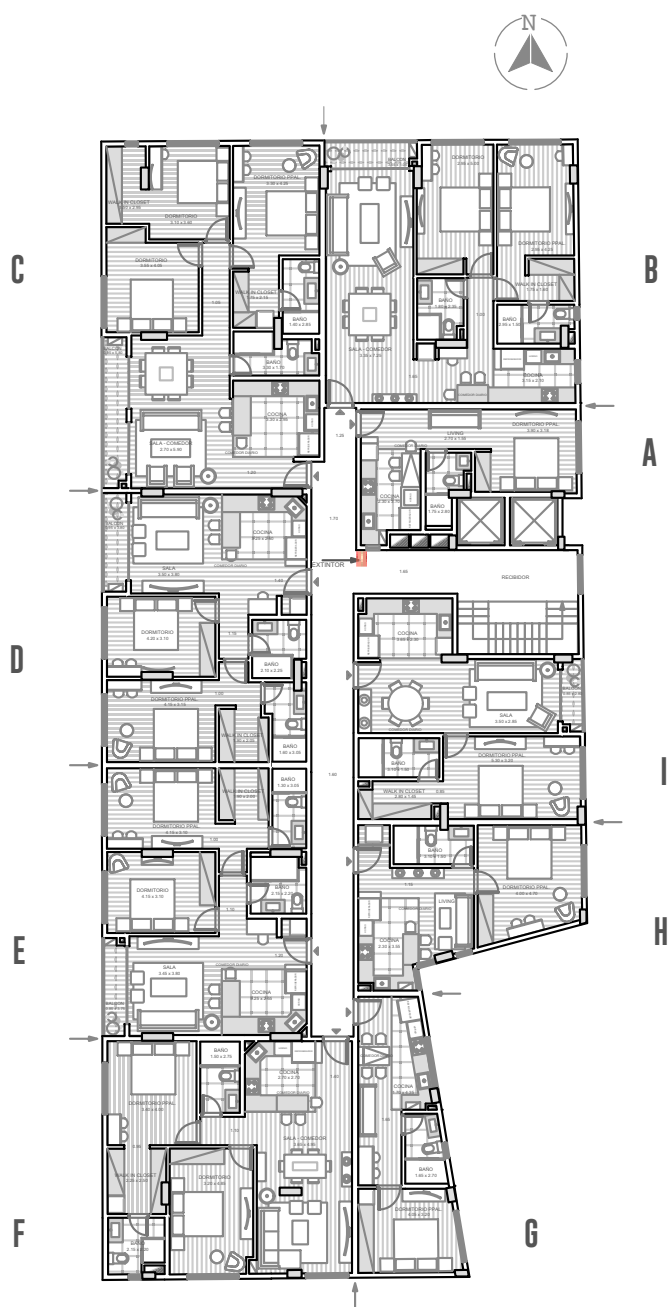
Pachamama esq. Oscar Cerruto
Zona Norte.
Cochabamba.

Cataleya se encuentra en una zona de alta plusvalía, con todas las facilidades a pocas cuadras: centros comerciales, supermercados reconocidos, farmacias, gimnasios y amplias áreas verdes con canchas y vegetación para practicar una vida saludable en exteriores.

También se podrá encontrar en la zona una gran cantidad de restaurantes de toda índole, desde carritos callejeros de renombre hasta importantes restaurantes y churrasquerías.

Cataleya es un proyecto pensado en brindar espacios de comodidad para una rutina que implica habitar una ciudad concurrida. Tanto las personas que viven de manera independientes como las familias que inician su vida conjunta, podrán disfrutar de la calidez y calidad de las habitaciones que Cataleya ofrece.

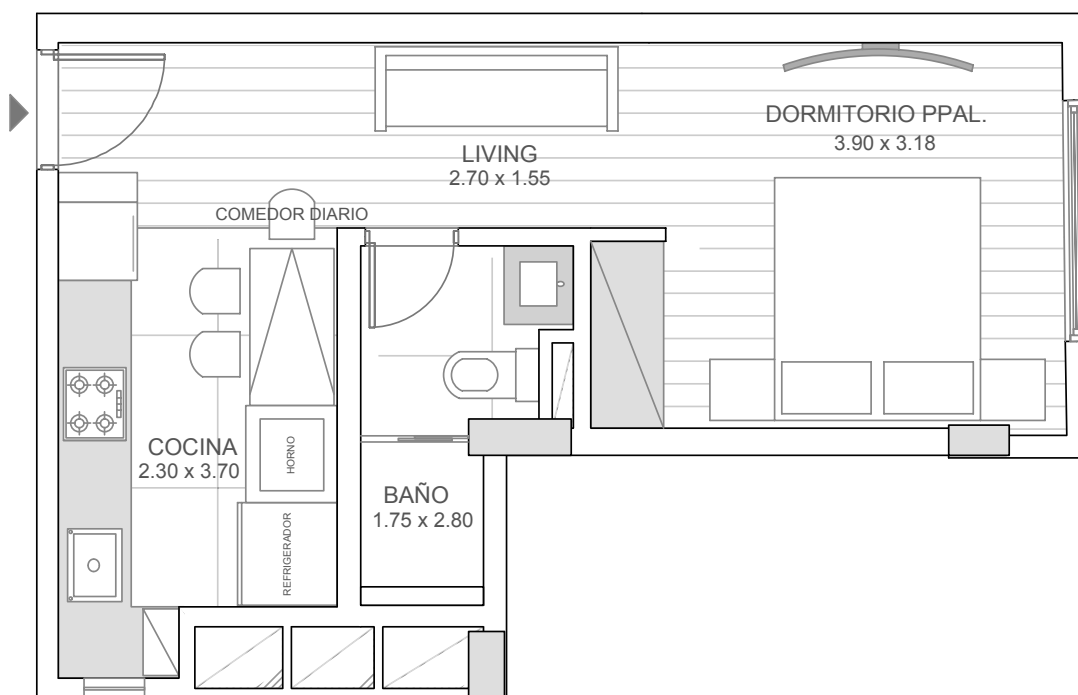
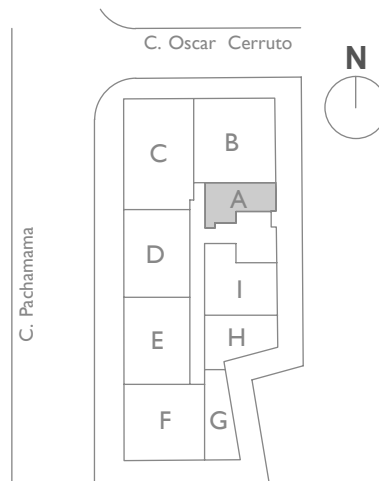
La **iluminación** es un factor importantísimo que desde el inicio fue pensado como elemento que ofrece no solo confort, sino salud dentro de los departamentos.



PLANTA TIPO

A

Superficie: 36.70 m²
 Planta Tipo del piso I al 7
 1 Dormitorio
 1 Baño
 Cocina, comedor, living



PLANTA TIPO B

Superficie: 101 m²

Planta Tipo del piso 1 al 7

1 Dormitorio + walking closet

1 Dormitorio

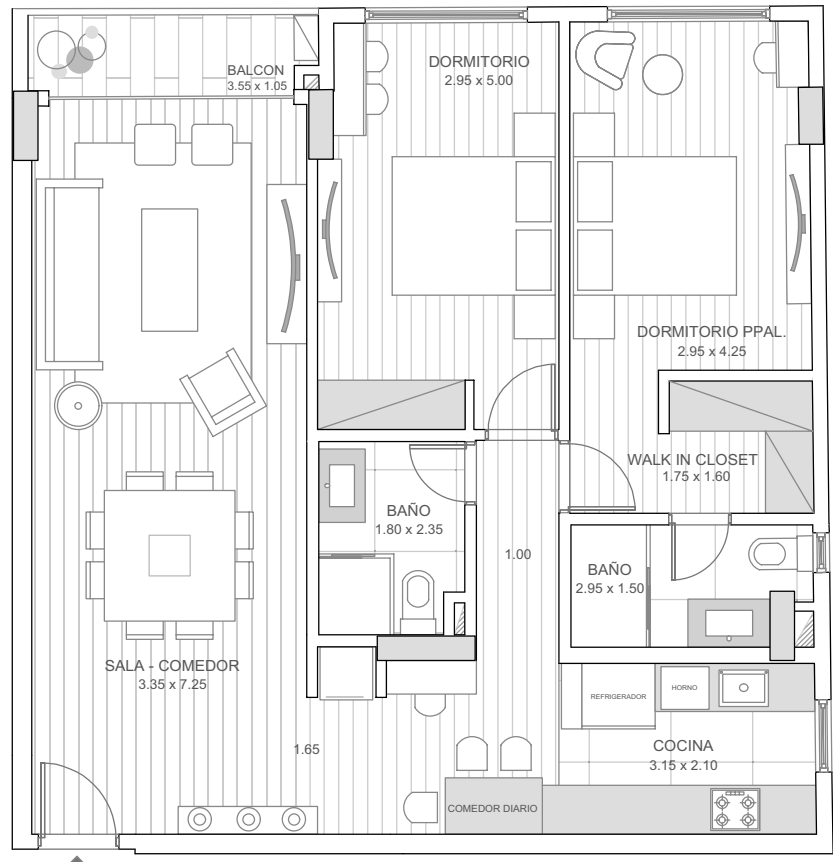
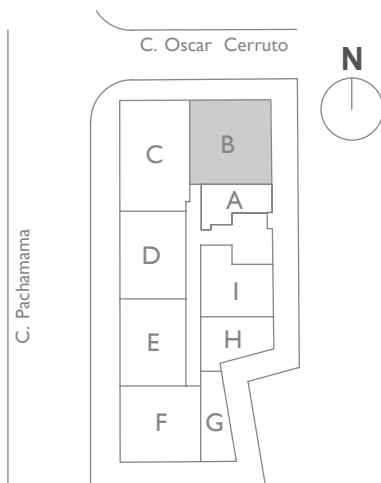
2 Baño

Cocina

Comedor, living

Comedor de diario

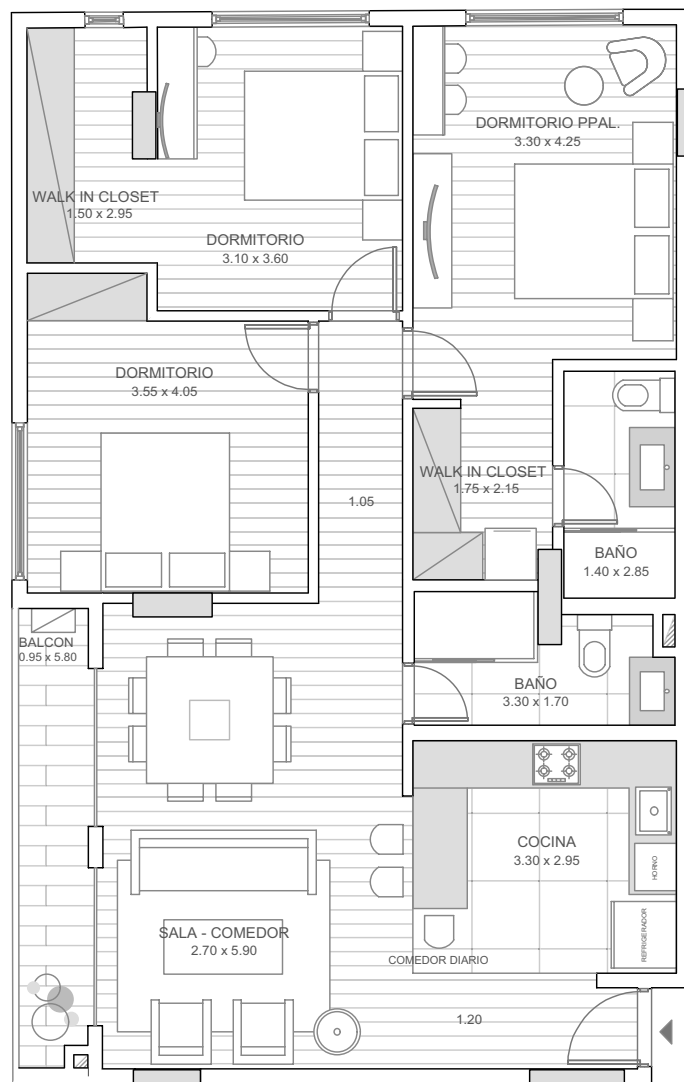
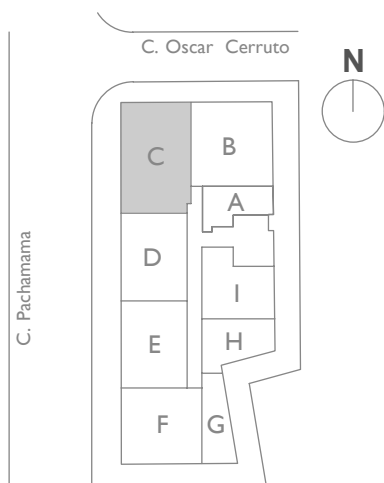
Terraza



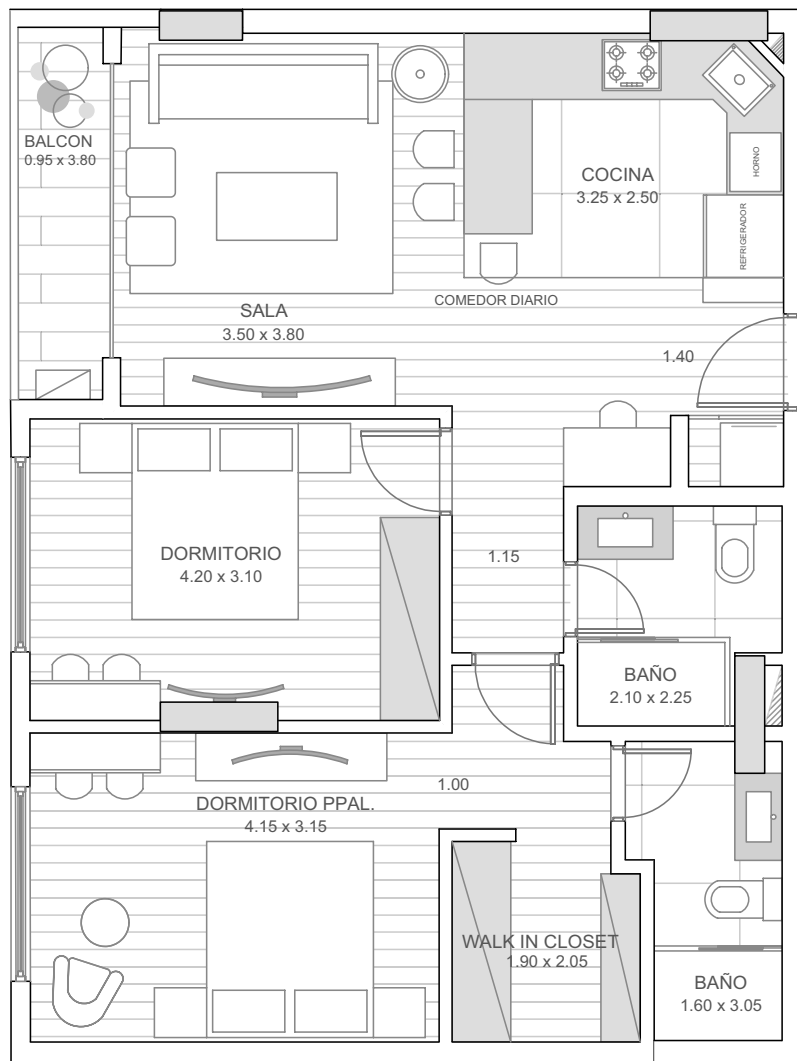
PLANTA TIPO

C

Superficie: 114 m²
 Planta Tipo del piso 1 al 7
 2 Dormitorios + walking closet
 1 Dormitorio
 2 Baños
 Living comedor
 Cocina
 Comedor de diario
 Terraza



PLANTA TIPO D



Superficie: 84,60 m²

Planta Tipo del piso 1 al 7

1 Dormitorio + walking closet

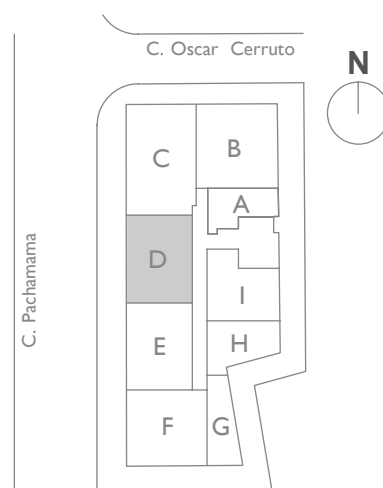
1 Dormitorio

2 Baños

Living comedor

Cocina

Terraza





PLANTA BAJA

Cataleya cuenta con:

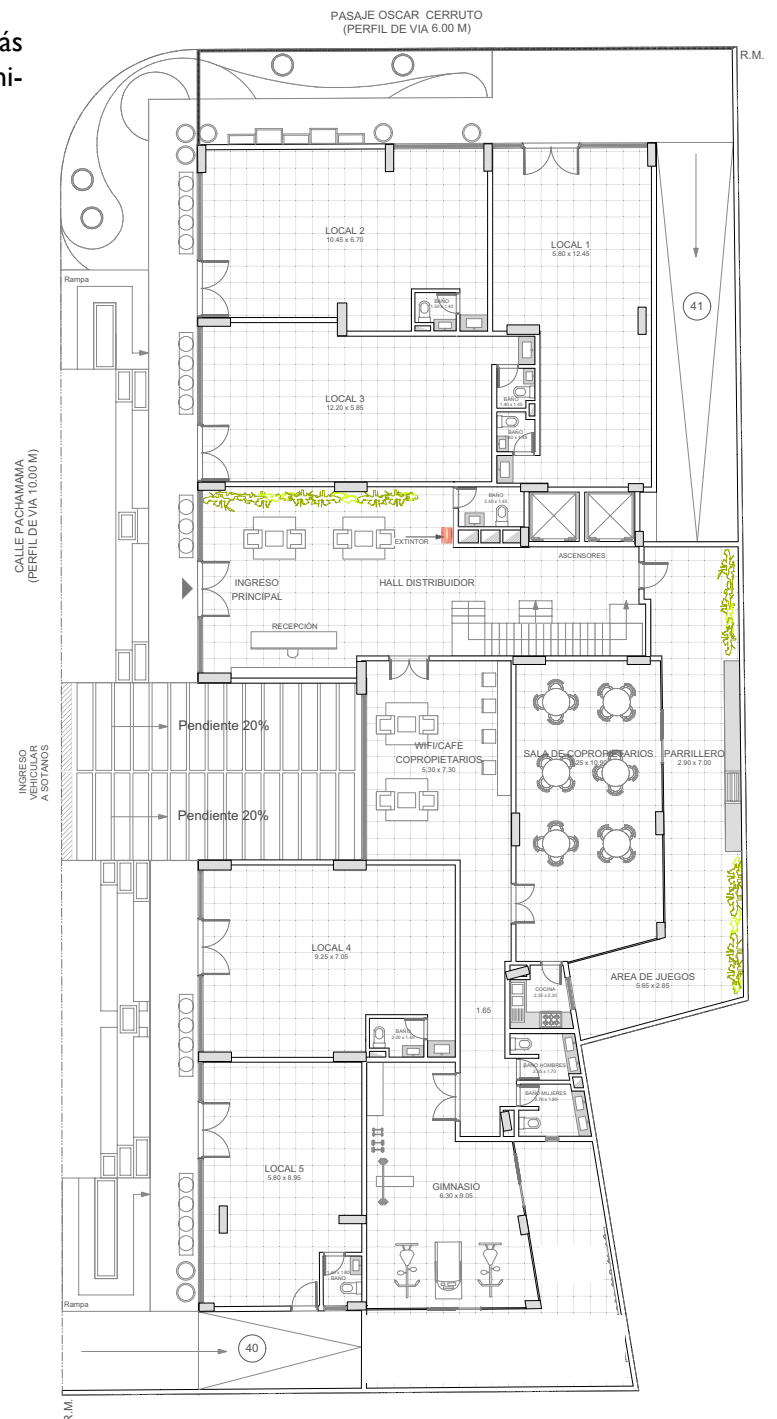
3 locales comerciales

I cowork para copropietarios

I sala multipropósitos para copropietarios, incluye mesa de billar, tv plasma + sala para un noche de películas. Mesa redonda de maderera para reuniones.

I parrillero, con área de servicio y refrigerador, además de una mesa de 10 personas para tus reuniones familiares o de amigos.

I gimnasio equipado para los copropietarios.



PLANTA TIPO E

Superficie: 34.40 m²

Planta Tipo del piso I al 7

1 Dormitorio + walking closet

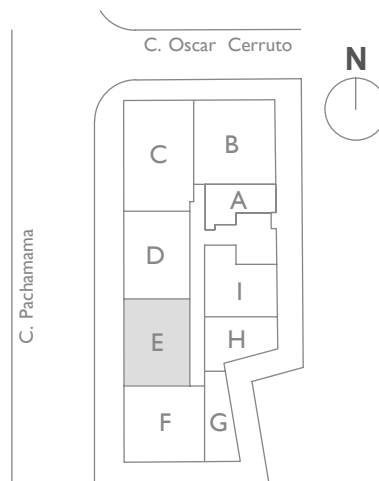
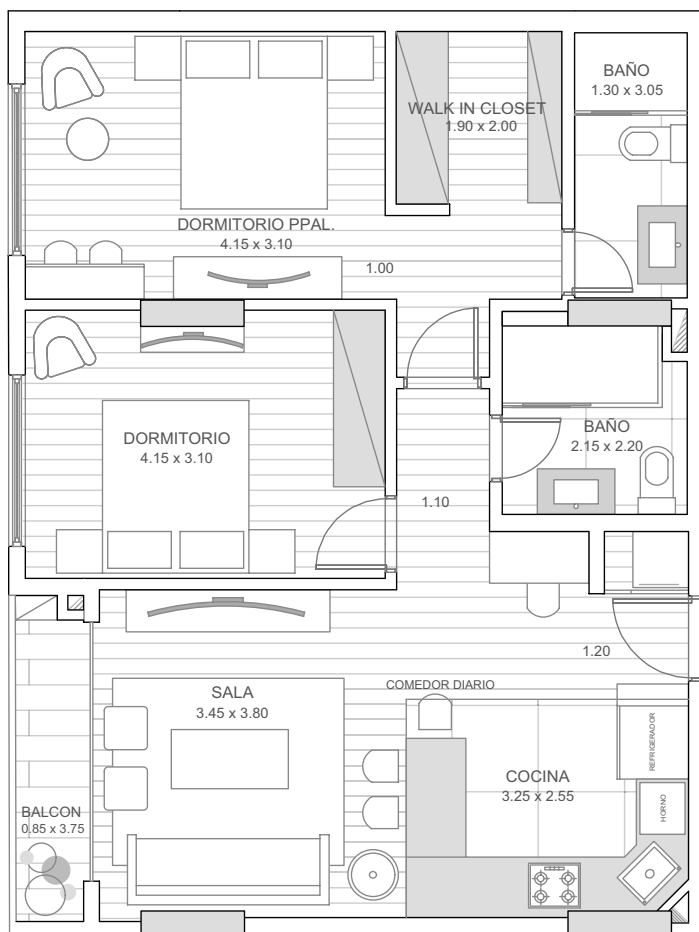
1 Dormitorio

2 Baños

Comedor de diario

Cocina

Sala



PLANTA TIPO F

Superficie: 89.70 m²

Planta Tipo del piso I al 7

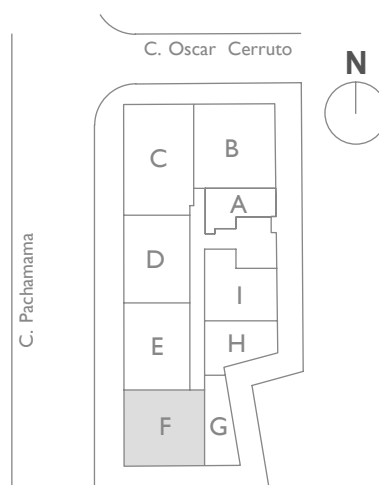
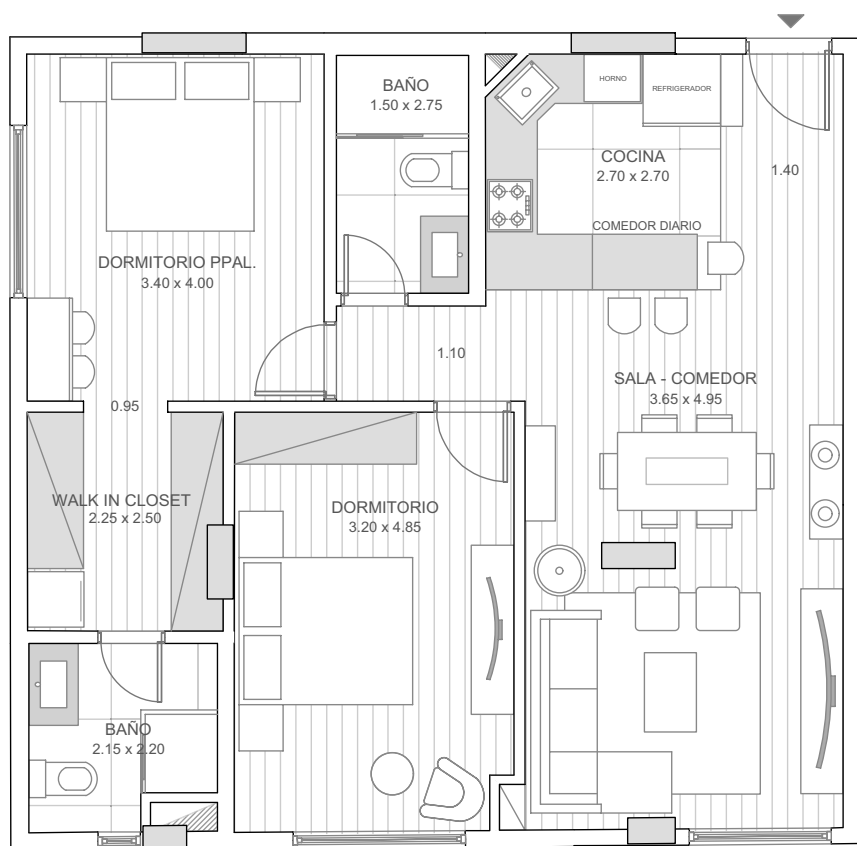
1 Dormitorio + walking closet

1 Dormitorio

2 Baños

Sala comedor

Cocina y comedor de diario



PLANTA TIPO G

Superficie: 37.90 m²

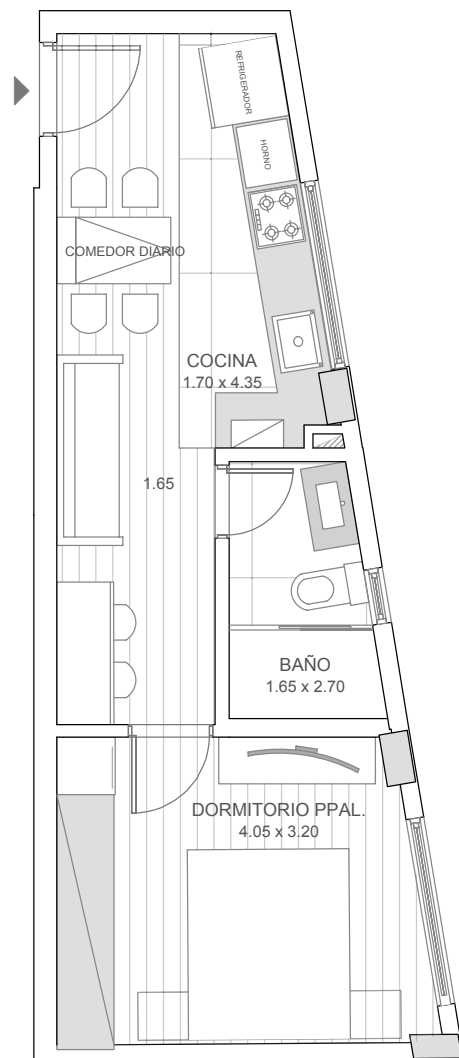
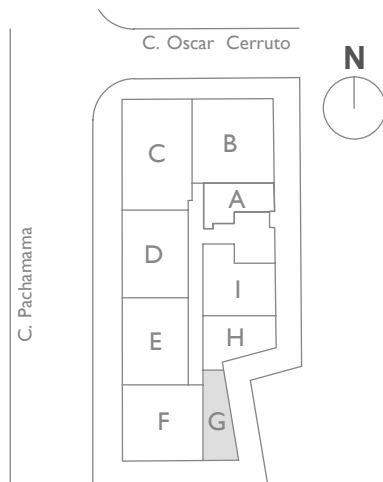
Planta Tipo del piso I al 7

1 Dormitorio

1 Baño

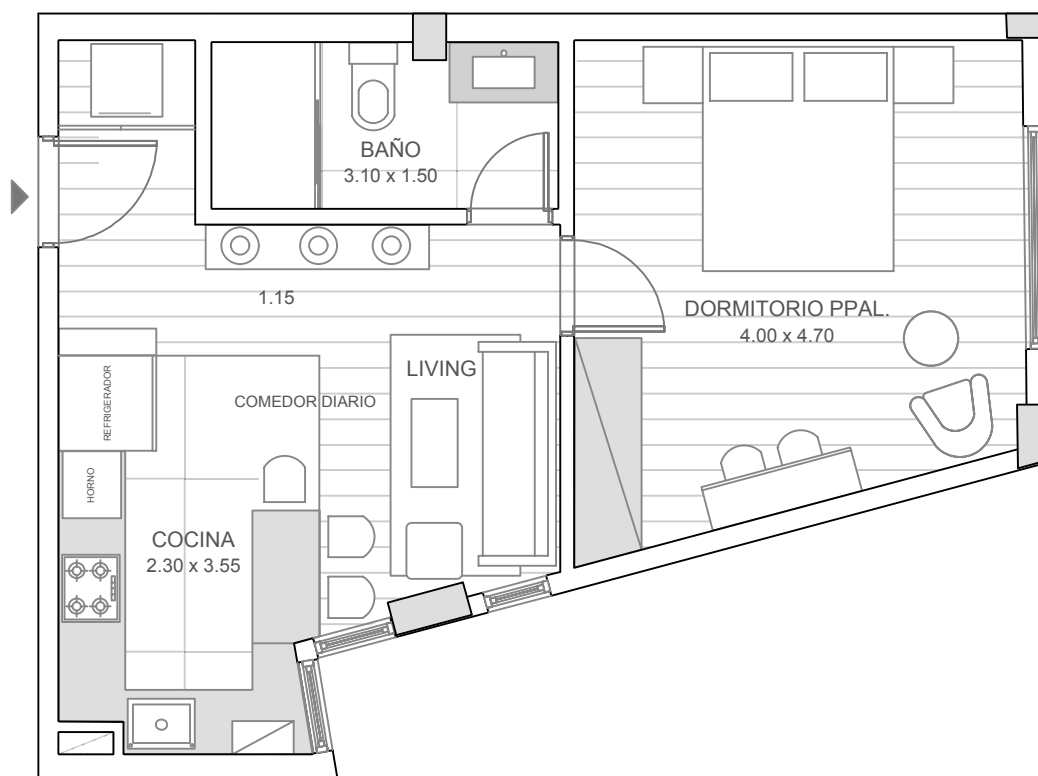
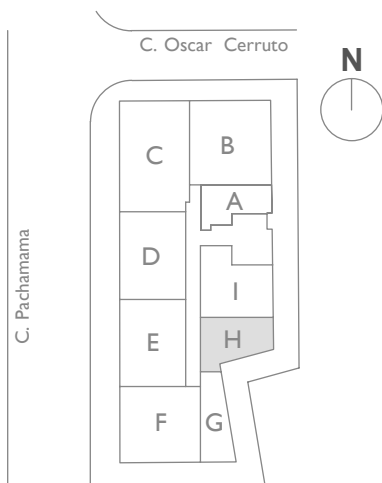
Cocina, comedor de diario

Sala



PLANTA TIPO H

Superficie: 47.10 m²
 Planta Tipo del piso I al 7
 1 Dormitorio
 1 Baño
 Cocina
 Sala y comedor de diario

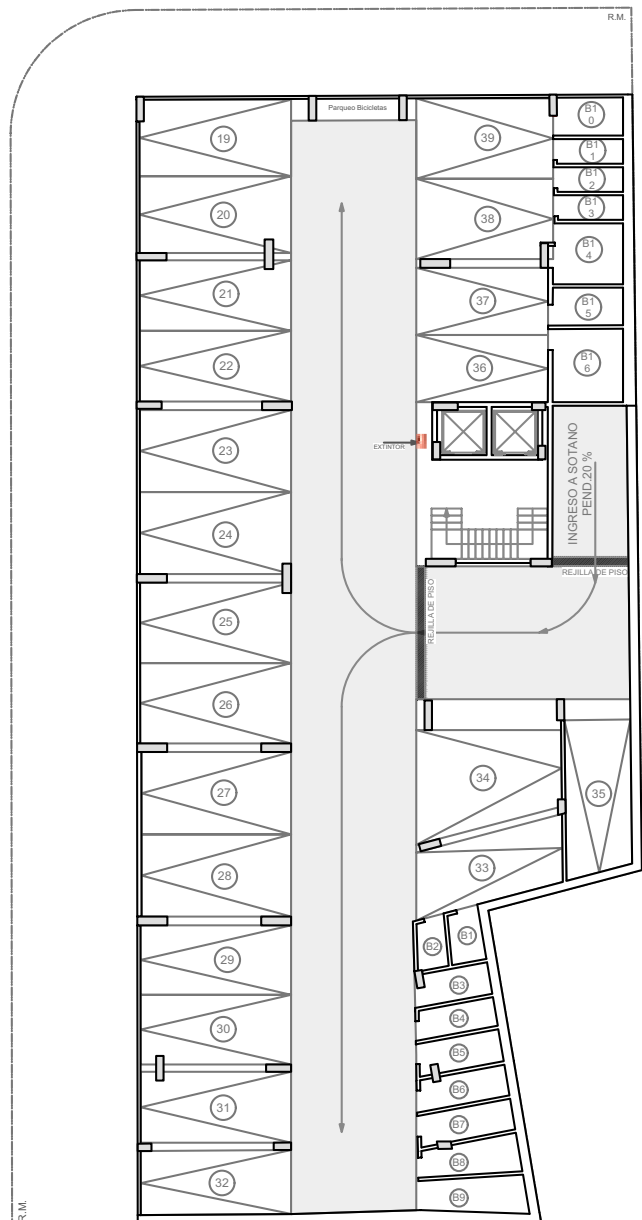
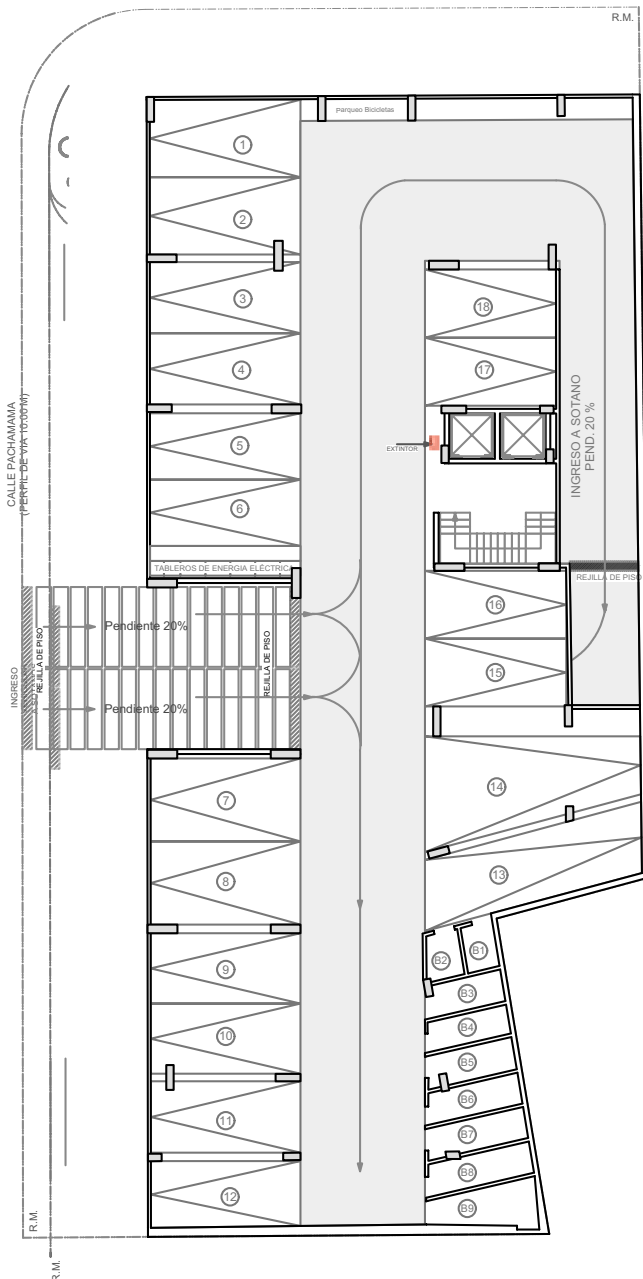




SEMISÓTANO Y SÓTANO

Cataleya cuenta con dos niveles subterráneos para una cómoda distribución vehicular en el paqueo. Y espacios útiles de almacenamiento y de ascensores.

Cuenta con **38** espacios para automóviles o motocicletas y **25** bauleras.



PLANTA TIPO



Superficie: 66.40 m²

Planta Tipo del piso I al 7

I Dormitorio + walking closet

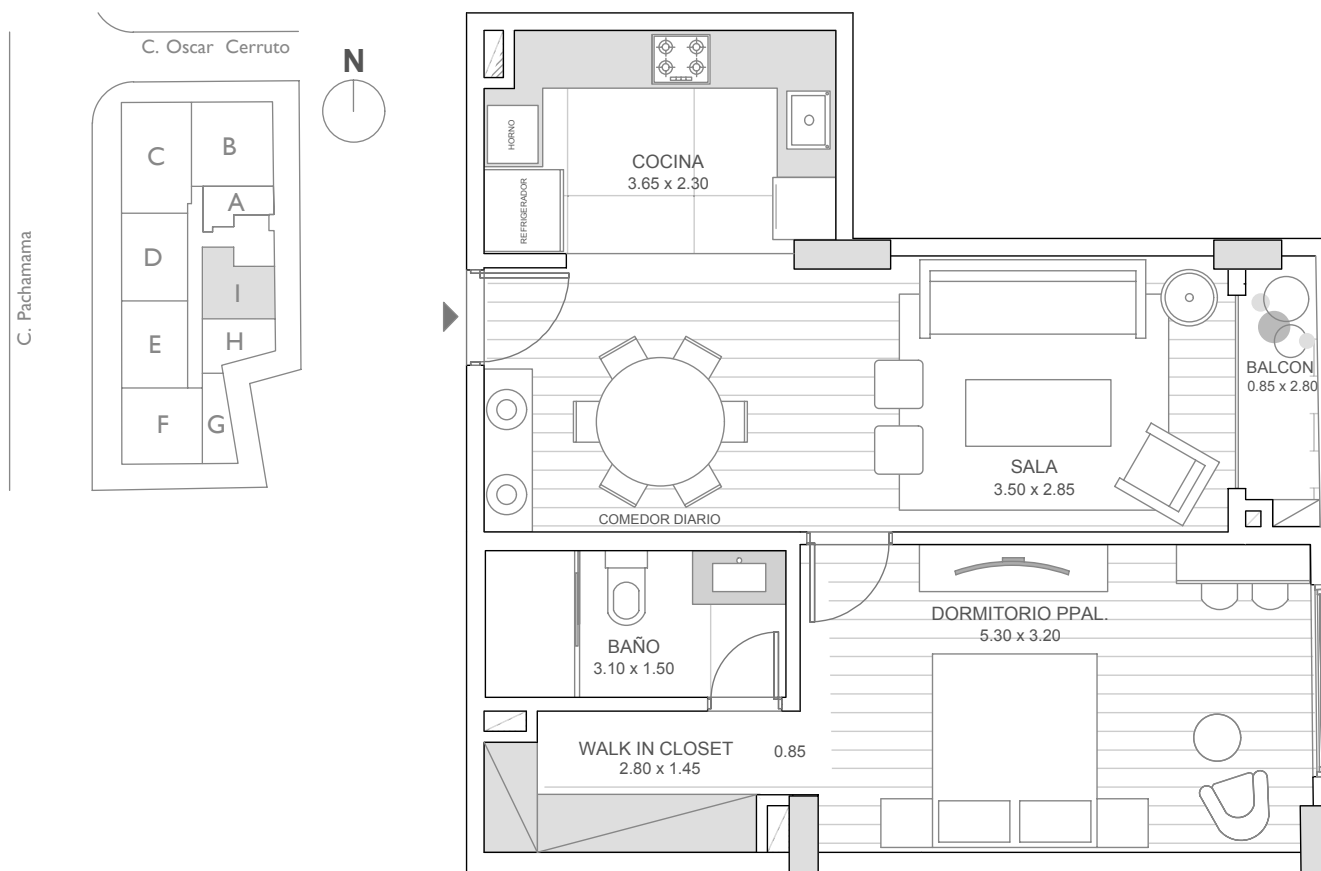
I Baño

Cocina

Comedor

Sala

Balcón







Calle Beni # 473, Ed. Campoverde 1A
Zona Recoleta
Cochabamba, Bolivia

Telf: +591 4 4798330
Celular: +591 67407212